

Auffallend, „ohne aufdringlich zu sein“

Halener Doppelhäuser beim Tag der Architektur NRW / Ein Gespräch mit Katja Heitmann

Maren Best

LOTTE Mit zwei Doppelhäusern in Lotte ist das Architekturbüro Heitmann aus Osnabrück beim Tag der Architektur vertreten. Architektin Katja Heitmann erklärt, was die Häuser besonders macht.

Wie würden Sie die Doppelhaushälften in Halen beschreiben?

Die neuen Doppelhäuser in Lotte-Halen fügen sich optisch unaufgeregt in die historische, gewachsene Bauerschaft ein. Die modernen Bauten fallen auf, ohne aufdringlich zu sein, und geben den vorhandenen Höfen weiterhin ausreichend Freiraum. Zudem ordnen sich die Gebäude



Mit diesen beiden Doppelhäusern in Halen nimmt das Architekturbüro Heitmann am Tag der Architektur NRW teil der heute und morgen stattfindet.

vorhandenen Naturdenkmälern unter: zwei großen alten Eichen, die direkt an der Grundstücksgrenze stehen.

Die Verklinkerung sieht ungewöhnlich aus. Ist das eine bestimmte Technik?

Es sind Wasserstrich-Klinker, die optisch gut zu



Der Entwurf der Häuser in Halen stammt vom Architekturbüro Heitmann aus Osnabrück. Das Foto zeigt Architektin Katja Heitmann.

Fotos: Heitmann-Architekten

den historischen Bauerschaft-Gebäuden passen, ohne die vorhandenen Fassaden/Klinker zu kopieren. Um die Fassade etwas mo-

derner zu interpretieren und aufzulockern, haben wir mit Vor- und Rücksprüngen in der Fassade gearbeitet. Besonders ist,

dass wir zu dem roten Stein eine rötliche Fuge ausgewählt haben und trotz anfänglicher Skepsis des Bauherrn hatte er den Mut, unserem Vorschlag zu folgen. Die rötliche Fuge macht die farbliche Gestaltung besonders.

Wie groß sind die Häuser in Lotte-Halen, und welche Bauweise haben Sie gewählt?

Jedes Haus bietet eine Wohnung im Erdgeschoss (mit 120 Quadratmetern) und eine Wohnung im Dachgeschoss (100 Quadratmeter) – also insgesamt vier Wohneinheiten – und erfüllt den Energiestandard 40EE. Bei diesem Standard werden mindestens 55 Prozent des Wärme- oder Käl-

tebedarfs durch erneuerbare Energien gedeckt.

Wie kam es dazu, dass Ihr Büro am Tag der Architektur teilnimmt?

Wir haben uns im Januar mit den fertiggestellten Doppelhäusern für den Tag der Architektur NRW beworben und wurden angenommen! Wir nehmen zum ersten Mal teil.

Tag der Architektur: Die beiden Doppelhäuser mit Carport in Halen können im Rahmen des Tags der Architektur in NRW besichtigt werden. Möglich ist das am heutigen Samstag und am Sonntag, 18. Juni, jeweils in der Zeit von 14 bis 16 Uhr. Die Adresse ist Achmerstraße 14 und 14a in Lotte-Halen. Weitere Infos unter www.aknw.de.